

495 000 €

**Achat villa**

**6 pièces**

**Surface : 194 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 61 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2186 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Nord**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Rénové**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

28/10/2020 - Prix T.T.C



Villa 0002 Vidauban

Venez découvrir cette villa sur deux niveaux, vous offrant au rez-de-chaussée, une cuisine équipée et aménagée, donnant sur une belle et lumineuse pièce de vie de plus de 60m<sup>2</sup>, deux chambres, un bureau, une salle de bains avec douche à l'italienne et une salle d'eau, un toilette indépendant. En rez de Jardin, vous trouverez un appartement composé d'une pièce de vie avec sa cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains et un toilette indépendant. Cette villa dispose également d'une piscine balnéo, plusieurs terrasses aménagées, un car port, le tout sur un terrain de 2186 m<sup>2</sup>. A VOIR ABSOLUMENT. Honoraires à la charge du Vendeur.

Frais et charges :

495 000 € honoraires d'agence inclus

